



सत्यमेव जयते

# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## असाधारण भाग दोन

वर्ष १०, अंक ३१]

गुरुवार, मे २, २०२४/वैशाख १२, शके १९४६

[पृष्ठे ३, किंमत : रुपये १२.००

असाधारण क्रमांक ४४

प्राधिकृत प्रकाशन

### झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण

#### अधिसूचना

क्रमांक SRA/ED/OW/३क (१) / मे. कॉन्वूड एजन्सीज प्रा. लि./कांदिवली/आर-मध्य/२०२४/२२७००

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मुलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ब च्या पोट-कलम (३) अनुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाने झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना तयार करून दिनांक ९ एप्रिल १९९८ रोजी राजपत्रात प्रसिद्ध केली आहे ;

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मुलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ (क) उप-कलम (१) अनुसार “झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र” घोषित करण्याचे अधिकार मुख्य कार्यकारी अधिकारी, यांना आहेत.

त्याअर्थी, उक्त कलम ३ (क) चे उप-कलम (१) मधील अधिकाराचा वापर करून मी, खालीलप्रमाणे अनुसूचीमध्ये दर्शविलेले क्षेत्र “झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र” म्हणून याद्वारे घोषित करीत आहे. सदरचे क्षेत्र बृहन्मुंबई विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली, २०३४ चे नियम ३३ (१०) अन्वये झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना दाखल करण्यास पात्र आहे.

## अनुसूची

मौजे- कांदिवली, तालुका - बोरीवली							
अ. क्र.	न.भू.क्र.	मिळकत पत्रिकेनुसार क्षेत्र (चौ.मी.)	झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित केलेले क्षेत्र (चौ.मी.)	एकत्रित चतुःसीमा			
				पूर्वेस	पश्चिमेस	दक्षिणेस	उत्तरेस
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)
१	१२८/अ/६६/६	१२.००	१२.००	न. भू. क्र. ४/११, ४/१५	न. भू. क्र. १२८/अ/६६/अ/१ पै, १२८/अ/६६/अ/२ पै, १२८/अ/६६/अ/३/अ पै,	न. भू. क्र. १२८/अ/६६/अ/३/ब, ७/अ, ७/ब, ७/क	न. भू. क्र. २/फ, ४/२, १२८/अ/६६/अ/१ पै, १२८/अ/७१ पै
२	१२८/अ/६६/७	७.००	७.००				
३	१२८/अ/६६/८	७.००	७.००				
४	१२८/अ/६६/९	६.५०	६.५०				
५	१२८/अ/६६/१०	६.५०	६.५०				
६	१२८/अ/६६/११	१३.००	१३.००				
७	१२८/अ/६६/१२	१४.१०	१४.१०				
८	१२८/अ/६६अ/१	१४३२.००	१३०४.३०				
९	१२८/अ/६६अ/२	५६३३.९०	३७१०.४०				
१०	१२८/अ/६६अ/३अ	५०६६.१०	४७३७.८०				
११	१२८/अ/७१	२३८८.२०	२०३३. ७०				
१२	१२८/अ/७१/१	२३.३०	२३.७०				
१३	१२८/अ/७३	२५४.७०	२५४.७०				
एकूण		१४८६४.३०	१२१३०.७०				

## झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण

प्रशासकीय इमारत, प्रा. अनंत काणेकर मार्ग,  
बांद्रा (पूर्व), मुंबई ४०० ०५१,  
दिनांक २९ एप्रिल २०२४.

## सतिश लोखंडे,

मुख्य कार्यकारी अधिकारी,  
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण.

## SLUM REHABILITATION AUTHORITY

## NOTIFICATION

No. SRA/ED/M/s. Conwood Agencies Pvt. Ltd. / 3C(1)/Kandivali / RC/2024 / 22700

Whereas, the Slum Rehabilitation Authority has formed Slum Rehabilitation Scheme under the provision of section 3B (3) of Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 and published in *Gazette* on 9th April 1998 ;

Whereas, in view of the provision of Section 3C (1) of the Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971, the Chief Executive Officer, Slum Rehabilitation Authority is empowered to declare any area as "Slum Rehabilitation Area".

Therefore, in view of the said provision of section 3C (1) of the Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971. I, undersigned is hereby declare the area shown in schedule as "Slum Rehabilitation Area". Now the said area is open to submit scheme of slum rehabilitation as per regulation 33(10) of Development Control and Promotion Regulation, 2034 of Greater Mumbai.

## Schedule

Village - Kandivali, Taluka - Borivali							
Sr. No.	CTS No.	Area as per property card (Sq.mtr.)	Area to be declare as "Slum Rehabilitation Area" (Sq. mtr.)	Consolidated Boundaries			
				East	West	South	North
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	128/A/66/6	12.00	12.00	CTS No. 4/11, 4/15	CTS No. 128/A/66/A/ 1 (pt), 128/A/66/A/ 2 (pt), 128/A/66/A/ 3/A (pt),	CTS No. 128/A/66/A (pt), 3/B, 7/A, 7/B, 7/C	CTS No. 2/F, 4/2, 128/A/66/A/ 1 (pt), 128/A/ 71(pt)
2	128/A/66/7	7.00	7.00				
3	128/A/66/8	7.00	7.00				
4	128/A/66/9	6.50	6.50				
5	128/A/66/10	6.50	6.50				
6	128/A/66/11	13.00	13.00				
7	128/A/66/12	14.10	14.10				
8	128/A/66A/1	1432.00	1304.30				
9	128/A/66A/2	5633.90	3710.40				
10	128/A/66A/3A	5066.10	4737.80				
11	128/A/ 71	2388.20	2033.70				
12	128/A/ 71 /1	23.30	23.70				
13	128/A/ 73	254.70	254.70				
<b>Total</b>		<b>14864.30</b>	<b>12130.70</b>				

## Slum Rehabilitation Authority

Administrative Building,  
Prof. Anant Kanekar Marg,  
Bandra (E.), Mumbai 400 051  
Dated 29th April 2024.

SATISH LOKHANDE,  
Chief Executive Officer,  
Slum Rehabilitation Authority.